

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"__" _____ 202__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, улица Лейтейзена/Красноармейский проспект д.3/11

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Ахматовой Елены Михайловны**, председателя совета МКД

являющегося собственником квартиры N 137, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол № 2 от 06.11.2020г., Протокола № 3 от 06.11.2020г. , с одной стороны,

и управляющая организация **ООО "УК Подъем"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N 28/10/19-ЛК 3/11 от 28.10.2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **N 3/11**, расположенном по адресу: **г.Тула, улица Лейтейзена/Красноармейский проспект**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	12	9 192,00
2.	Услуги дератизации	усл	12	34 243,06
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	365	214 019,10
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	12	177 219,02
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	53	349 800,00
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	365	480 000,00
7.	Услуги техника	усл	247	139 825,81
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	247	413 770,26
9.	Услуги электрика	усл	247	162 654,52
10.	Услуги мастерДом	усл	247	162 654,52
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	365	145 080,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	247	140 278,80
13.	Услуги по управлению домом	усл	365	814 272,58
14.	Техобслуживание лифтового оборудования	усл	365	514 605,04
16.	Расходы на благоустройство	материалы		415 788,99
17.	Содержание общедомовых коммуникаций	материалы		40 557,97
18.	Содержание и ремонт конструктивных элементов	материалы		633 599,38
ИТОГО расходов:				4 847 561,04

2. Всего за период с **1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

4 847 561,04

**(Четыре миллиона восемьсот сорок семь тысяч
пятьсот шестьдесят один руб. 04 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.