

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

" ____ " _____ 202__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, ул. Оружейная, д.32

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и управляющая организация **ООО "УК Подъем"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от " ____ " _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тула, ул. Оружейная, д.32**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	12	3 755,52
2.	Услуги дератизации	усл	12	3 574,22
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	365	22 338,90
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	12	10 271,01
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	54	24 000,00
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	365	48 000,00
7.	Услуги техника	усл	247	14 594,75
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	247	43 188,54
9.	Услуги электрика	усл	247	16 977,56
10.	Услуги мастерДом	усл	247	16 977,56
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	365	10 440,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	247	19 345,20
13.	Услуги по управлению домом	усл	365	108 269,20
14.	Расходы на благоустройство	матер, усл		42 557,52
15.	Содержание общедомовых коммуникаций	материалы		17 562,16
16.	Содержание конструктивных элементов	материалы		23 407,59
	ИТОГО расходов:			425 259,74

2. Всего за период с **1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

425259,74

**(Четыреста двадцать пять тысяч двести
пятьдесят девять руб. 74 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.