

План

о выполнении договора управления многоквартирным домом

ул. Штыковая, д.41

на 2022 год

	Площадь помещений на дату подготовки отчета, м2	3 313,00
	Стоимость содержания общедомового имущества, руб/м2	16,00
	Количество месяцев	12

Услуги и работы выполнены в соответствии с требованиями законодательства РФ:		ед. из.	единичная расценка	ВСЕГО по году
				Стоимость
Содержание				
Выполнение стандартов управления МКД (расходы на управление МКД)	согласно Правилам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 (Раздел II). Постоянно.	м2, площадь помещений	3,00	119 268,00
Услуга РЦ, ведение сайтов УК и ГИС ЖКХ	ведение паспортного учёта, печать квитанций и абонентское обслуживание	м2, площадь помещений	1,00	39 756,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.1-20, за искл. пп.7/8,7/9). Постоянно.	м2, площадь помещений	3,05	121 255,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Правилам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 (Раздел IV). Круглосуточно.	м2, площадь помещений	0,75	29 817,00
Техническое обслуживание газового оборудования	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.1-20, за искл. пп.7/8,7/9). Постоянно.	м2, площадь помещений	0,65	25 841,40
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.24,25). В ручную.	м2, площадь помещений	2,24	89 053,44
Дератизация	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (п.23/5).	м2, площадь помещений	0,12	4 770,72
Обслуживание вент- и дымоканалов	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (п.15).	м2, площадь помещений	0,44	17 492,64
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.23/1-4). По доп. решению собственников.	м2, площадь помещений	1,60	63 609,60
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(несущих конструкций и ненесущих конструкций)многоквартирных домов	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.23/1-4). По доп. решению собственников.	м2, площадь помещений	3,15	125 231,40
Техническое обслуживание лифтового оборудования,техническое освидетельствование лифтового оборудования	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.23/1-4). По доп. решению собственников.	м2, площадь помещений	-	-
Работы по содержанию мусорокамер многоквартирного дома	согласно Перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (пп.24,25). В ручную.	м2, площадь помещений	-	-