

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"__" _____ 202__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, улица Луначарского, д. 9

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность,
дата, номер)

и управляющая организация ООО "УК Подъем" именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А.
Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № ____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9, расположенном по адресу: г.Тула,
улица Луначарского

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	12	1 756,80
2.	Услуги дератизации	усл	12	6 023,52
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	365	37 647,00
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	12	35 465,80
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	52	72 800,00
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	365	60 000,00
7.	Услуги техника	усл	247	24 596,04
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	247	72 784,20
9.	Услуги электрика	усл	247	28 611,72
10.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	365	25 920,00
11.	Услуги паспортного стола	усл	247	24 276,00
12.	Услуги по управлению домом	усл	365	234 415,32
13.	Техобслуживание лифтового оборудования	усл	365	90 333,20
14.	Расходы на благоустройство	мат/усл		31 704,95
15.	Содержание общедомовых коммуникаций	мат		17 248,68
16.	Содержание и ремонт конструктивных элементов	мат		97 764,40
	ИТОГО расходов:			897 347,63

Начальный остаток по платежам	на 01.01.2023г	116 621,47
Начислено 4183	20,98 р./кв.м	1 010 571,21
(+)Остаток / (-)перерасход по работам/услугам		113 223,58
Поступило средств		1 036 211,63
(+) Долг за жителями / (-) Переплата	на 01.10.2023г	90 981,05

1 января по 30 сентября 023г.

2. Всего за период с

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **897 347,63**

(Восемьсот девяносто семь тысяч триста
сорок семь руб.63 коп)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель

Заказчик

Р.А. Лазарев

