

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Тула, 6-ой Полюсный проезд, д.21**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, председателя совета МКД

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

и управляющая организация **ООО "УК Подъем"**, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № \_\_\_\_\_ (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 21**, расположенном по адресу: **г.Тула, 6-ой Полюсный проезд**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	12	1 658,52
2.	Услуги дератизации	усл	12	4 613,04
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	365	28 831,50
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	12	28 915,36
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	51	51 000,00
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	365	60 000,00
7.	Услуги техника	усл	247	18 836,58
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	247	55 740,90
9.	Услуги электрика	усл	247	21 911,94
10.	Услуги мастерДом	усл	247	21 911,94
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	365	25 920,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	247	12 522,00
13.	Услуги по управлению домом	усл	365	109 559,70
14.	Техобслуживание лифтового оборудования	усл	365	78 151,40
15.	Расходы на благоустройство	мат/услуги		51 590,57
16.	Содержание общедомовых коммуникаций	мат/услуги		29 970,68
17.	Содержание и ремонт конструктивных элементов	материалы		11 659,00
	<b>ИТОГО расходов:</b>			<b>612 793,13</b>

2. Всего за период с **1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

**612 793,13**

**(Шестьсот двенадцать тысяч семьсот девяносто три руб. 13 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.